



# GRANSKNINGSUTLÅTANDE

## Ändring av stadsplan för ett område väster om Restadvägen (Mariedalsskolan), plan nr 128, Vänersborgs kommun

### Hur samråd och granskning har bedrivits

Samråd med standardförfarande enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen har skett från och med den 30 maj 2024 till och med den 24 juni 2024.

Granskning med standardförfarande enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen har skett från och med 13 september 2024 till och med 16 oktober 2024.

Planhandlingar har sänts till Länsstyrelsen och kommunala lantmäterimyndigheten samt till berörda myndigheter, förvaltningar, organisationer och föreningar. Sakägare, berörda och rättighetshavare enligt fastighetsförteckningen har beretts tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget genom särskilt meddelande om samråd och granskning.

### Samråd om betydande miljöpåverkan

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att genomförandet av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

### Inkomna synpunkter

Nedanstående har inkommit med yttrande under granskningen:

Länsstyrelsen, daterat 2024-10-15 .....	2
Kommunala lantmäterimyndigheten, daterat 2024-09-25 .....	2
Barn- och utbildningsnämnden, daterat 2024-10-14.....	2

Nedan följer referat av de yttranden som inkommit under granskningen samt kommentarer på hur dessa bemöts vidare i planförslaget.

## **Länsstyrelsen, daterat 2024-10-15**

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

## **Kommunala lantmäterimyndigheten, daterat 2024-09-25**

Kommunala lantmäteri har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna.

## **Barn- och utbildningsnämnden, daterat 2024-10-14**

Barn- och utbildningsnämnden ställer sig positiv till planförslaget som möjliggör en ny idrottshall vid Mariedalsskolan så väl som förbättrad säkerhet för eleverna i relation till parkeringsområdet.

## **Ställningstaganden**

- Inkomna yttranden föranleder inte några ändringar efter granskning.

## **Den fortsatta planprocessen**

Miljö- och byggnadsförvaltningen överlämnar detaljplaneförslaget till byggnadsnämnden för antagande enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen.

MILJÖ- OCH BYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Hamdi Alsayed  
Planeringsingenjör