



Motion om att reglera hyreskostnader vid intern uthyrning av lokaler och fastigheter.

Samhällsbyggnadsnämnden äger många fastigheter som sedan hyrs ut till andra nämnder. Exempel på detta är skolor, idrottsanläggningar, fritidsgårdar och säkert andra typer av fastigheter.

När en nämnd hyr fastigheten skrivs ett kontrakt som också visar på att samhällsbyggnadsnämnden ska ha ett visst underhåll på dessa utrymmen.

Det vi ser idag är att detta underhåll inte utförs. Resultatet är att fastigheterna blir så eftersatta att man måste göra en större kostsamma renoveringar. När dessa renoveringar görs så är den så omfattande att den räknas som en ombyggnation och man har då rätt att höja hyran till nämnden.

Ett av kommunens inriktningsmål lyder:

Vänersborgs kommun ska i alla sammanhang ha en välskött ekonomi. All verksamhet ska bedrivas i en anda av god ekonomisk hushållning och i enlighet med kommunfullmäktiges beslut om finansiella mål och ramar.

Vi anser att korrekt underhåll av kommunens fastigheter är ett led i att uppfylla målet om god ekonomisk hushållning.

Baserat på ovanstående argumentation föreslår Sverigedemokraterna

Att: Vid interna hyresavtal med en nämnd skall det framgå klart och tydlig vilket ansvar uthyraren har gentemot hyrestagaren.

Samt att en hyreshöjning endast får ske då standarden av fastigheten höjs utöver ordinärt underhåll.



Lena Mjörnell

Ledamot Kommunfullmäktige